

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nadležan trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa: **St-355/2020**
Stečajni dužnik: **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju Split**
Hercegovačka 57, OIB: 28151176557

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 2.6.2025. (O-18)

1. Tijek stečajnog postupka

Postupak pred ŽS Slavonski Brod, br. GŽ-244/2024, po žalbi na presudu OS Split, br. P-1193/2022-26 od 15.1.2024. (dalje: Presuda 1193), je u tijeku. Po nepravomoćnoj Presudi 1193 je naloženo tužitelju (stečajni dužnik) naknaditi tuženiku parnične troškove u iznosu 22.825,00 EUR.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je rješenjem PŽ-3710/2024-2 od 19.2.2025. ukinuo rješenje Suda br. P-420/2022-27, u pobijanim točkama II. i III. izreke, predmet je vraćen Sudu na ponovno suđenje, sad se vodi pod br. P-105/2025 i zakazano je ročište radi saslušanja zastupnika po zakonu stranaka za 2.10.2025.

Stečajni dužnik je pred Sudom tuženik u predmetu P-443/2022, radi utvrđenja da je tražbina osnovana i da postoji, a ovaj predmet je povezan sa Presudom 1193 i žalbenim postupkom pred ŽS Slavonski Brod, GŽ-244/2024.

Sa HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. iz Zagreba, OIB 39901919995 (dalje: HŽi) je obnovljena komunikacija, no još nisu razmotrene činjenice temeljem kojih bi se riješilo pitanje korištenja imovine HŽi od strane prednika stečajnog dužnika, te pripadajući postupak legalizacije pred nadležnim upravnim tijelom.

ZKO Split je rješenjem Z-28624/2022 od 20.2.2024. (dostavljeno na spis uz prethodno izvješće) odbio prijedlog stečajnog dužnika da se upiše brisanje Z-26953/2021 od 7.7.2021. (dalje: Uknjižba), koja je upisana nakon otvaranja stečajnog postupka 20.5.2021. a što nije u skladu sa odredbama čl. 168., st. 1. i čl. 169. SZa.

2. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se sastoji od ulaganja na tuđoj imovini, nekretnina (poljoprivredno zemljište, poslovne zgrade trgovine i administracije).

Stanje sredstava na IBANu stečajnog dužnika je 1.209,88 EUR.

Prednik stečajnog dužnika je uložio sredstva u metalnu konstrukciju na tuđoj imovini, prije više od 15 godina, a navedena metalna konstrukcija je postavljena na javnom dobru kojim upravlja HŽi i za koju je metalnu konstrukciju pokrenut postupak legalizacije, a što su sve utvrdili stečajni upravitelj i predstavnik HŽi, na terenu.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nekretnine se sastoje od:

a) poljoprivrednog zemljišta, 3. suvlasnički dio (802/3420) nekretnine ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisan kao oranica (dalje: 3sd), a u teretovnici su izvršeni slijedeći upisi:

1. Z-2006/2011 od 18.2.2011. godine i
2. Z-26953/2021 od 7.7.2021. godine.

Napomena: Stečajni postupak je otvoren 20.5.2021. godine, a dokumentacija za provedbu Uknjižbe je zaprimljena i provedena u ZKO Split 7.7.2021. godine.

b) poslovne zgrade trgovine i administracije se sastoje od:

1. 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
2. 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-43279/2018 od 21.11.2018. godine, prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (dalje: Fiducijarno pravo).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-10368/2019 od 20.3.2019. godine, uknjižba, založno pravo (dalje: Založno pravo) temeljem ugovora koji je predmet spora pred OS Split, P-1193/2022, u kojem je donesena Presuda 1193 protiv stečajnog dužnika, na koju presudu je uložena žalba o kojoj će odlučiti ŽS Slavonski Brod, u predmetu GŽ-244/2024.

Pokretnine

Pokretnine se sastoje od klima uređaja u kvaru, računalnog programa, oštećenih kliznih stijena, limenog pokrova koji se nalazi na objektu gdje je obavljana djelatnost, zatim razni rashodovani alat, kompresor u kvaru i ostala oprema.

Stečajni upravitelj je više puta oglosio prikupljanje ponuda za navedeno u prethodnom stavku, ali nije bilo valjanog interesa.

3. Planirane radnje stečajnog upravitelja

Obnovljena je komunikacija sa HŽi u cilju rješavanja zamršene situacije na terenu i stečajnoim upravitelju se javio interesent koji je tražio informacije o poziciji stečajnog dužnika u odnosu na imovinu u naravi.

Stečajni upravitelj je interesenta upoznao sa situacijom, no nakon toga više nije bilo kontakata sa interesentom.

Daljnja postupanja po Presudi 1193, a vjerojatno i u predmetu pred Sudom, br P-105/2025, će biti moguća nakon što u predmetu GŽ-244/2024 o žalbi odluči ŽS Slavonski Brod.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Obzirom na Rješenje ZKO stečajni upravitelj predlaže Sudu da rješenjem odredi upis brisanja Uknjižbe, prava zalogu br. Z-26953/2021 od 7.7.2021. na:

- A) 3. suvlasničkom dijelu (802/3420), kčbr. ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisana kao oranica (dalje: 3sd),
- B) 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
- C) 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

Zbog pokušaja da se unovče pokretnine je bilo nužno otvoriti IBAN, što je do sada stvorilo više od 550,00 EUR troška s osnova bankarske naknade.

Vremenska neodredivost okončanja sudskih sporova u koje je uključen stečajni dužnik, a o ishodu kojih ovisi unovčenje dijela stečajne mase, ukazuje da je neophodno izvršiti upis brisanja Uknjižbe kako bi se mogao unovčiti dio imovine, te na taj način barem redovito podmirivati troškove ovog stečajnog postupka.

BENKO AKUMULATORI doo u stečaju Split
Dražan Vidman, stečajni upravitelj